

**БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
ПО СТРАХОВАНИЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

Таблица 1. Базовые тарифные ставки по страхованию жилых помещений

Страховой риск	Тб (в % к страховой сумме)
Пожар	0,02759
Взрыв бытового газа	0,00167
Удар молнии	0,00004
Залив в результате аварии систем отопления, водоснабжения, канализации, внутреннего водостока (включая места сопряжения водоприемных воронок с кровлей)	0,06798
Залив в результате аварии бытовых водопотребляющих устройств, сантехнических приборов и оборудования	0,01178
Залив по вине соседей	0,01150
Стихийные бедствия	0,00003

Страховщик имеет право применять поправочные коэффициенты к базовым тарифным ставкам с учетом обстоятельств, влияющих на степень страхового риска, сведенных в таблицу.

Таблица 2. Поправочные коэффициенты к базовым тарифам по страхованию

Фактор страхового риска	Коэффициент
Географическое расположение объекта	0,3 - 3,0
Характер владения имуществом (найм, собственность, аренда и т.п.)	0,5 - 2,5
Проведение в помещении строительных, монтажных, ремонтных работ в период действия договора страхования	1,0 - 3,0
Контингент проживающих	0,8 - 1,3
Состояние объекта страхования и жилищного фонда	0,6 - 3,0
Год постройки	0,8 - 2,0
Число убытков по предыдущим договорам страхования	0,7 - 2,5
Прочие факторы	0,5 - 4,0

Если договором страхования предусмотрена уплата страховой премии в рассрочку, то к базовым страховым тарифам может применяться поправочный коэффициент (1,0 – 1,5), зависящий от сроков и порядка уплаты страховой премии.

Генеральный директор



Д.И. Краснов